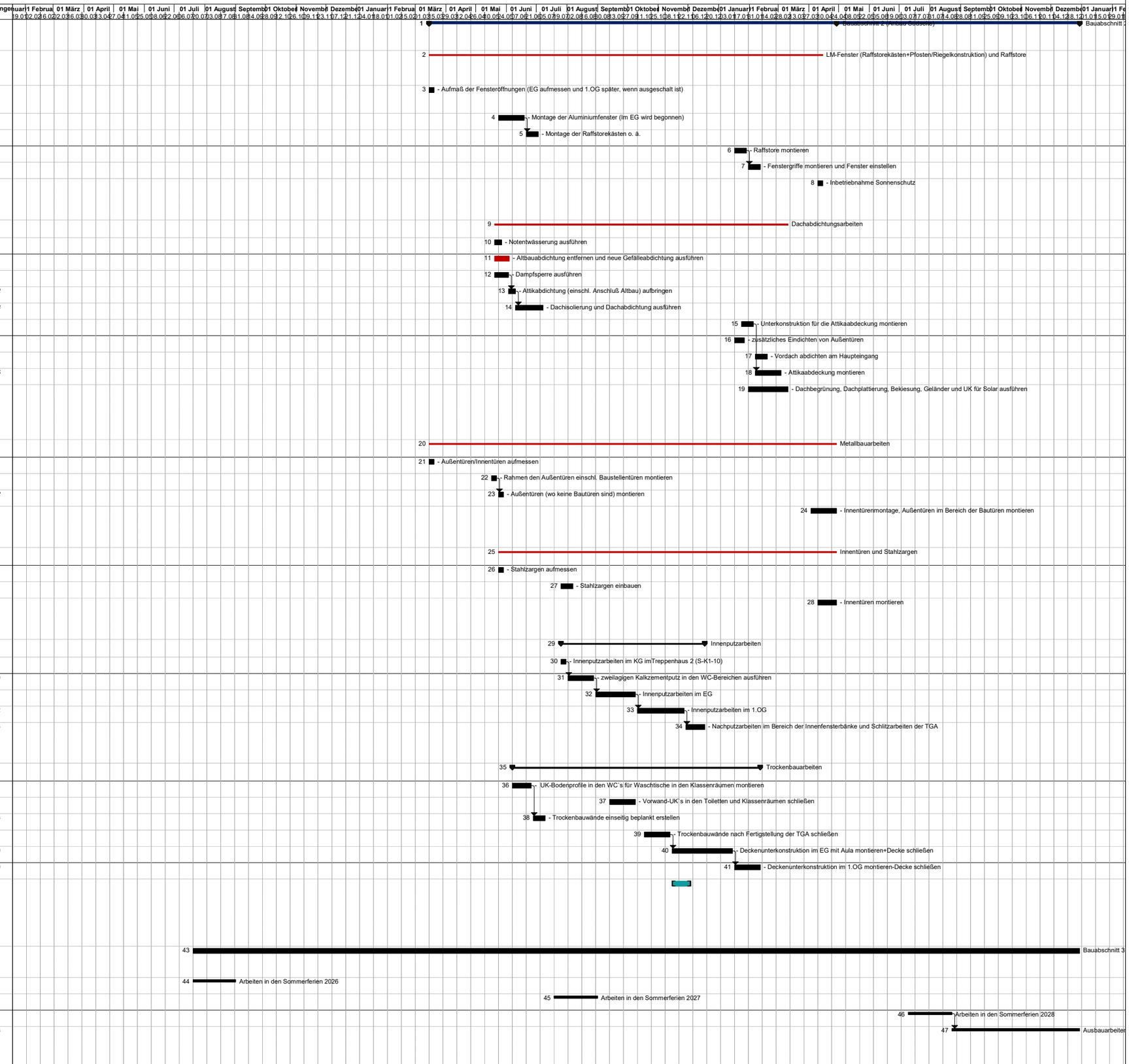
Stufe 3

Anbauten Leibnizgymnasium und Wilhelm-Röntgen-Realschule

Stadt Dortmund
Städtische Immobilienwirtschaft

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1	**Bauabschnitt 2 (Anbau Südseite)**	**470 Tage?**	**Mon 15.03.27**	**Fre 29.12.28**	
2	**LM-Fenster (Raffstorekästen+Pfosten/Riegelkonstruktion) und Raffstore**	**285 Tage**	**Mon 15.03.27**	**Fre 14.04.28**	
3	*- Aufmaß der Fensteröffnungen (EG aufmessen und 1.OG später, wenn ausgeschalt ist)*	*5 Tage*	*Mon 15.03.27*	*Fre 19.03.27*	
4	*- Montage der Aluminiumfenster (Im EG wird begonnen)*	*20 Tage*	*Mon 24.05.27*	*Fre 18.06.27*	
5	*- Montage der Raffstorekästen o. ä.*	*10 Tage*	*Mon 21.06.27*	*Fre 02.07.27*	*4*
6	*- Raffstore montieren*	*10 Tage*	*Mon 17.01.28*	*Fre 28.01.28*	
7	*- Fenstergriffe montieren und Fenster einstellen*	*10 Tage*	*Mon 31.01.28*	*Fre 11.02.28*	*6*
8	*- Inbetriebnahme Sonnenschutz*	*5 Tage*	*Mon 10.04.28*	*Fre 14.04.28*	
9	**Dachabdichtungsarbeiten**	**212 Tage**	**Don 20.05.27**	**Fre 10.03.28**	
10	*- Notentwässerung ausführen*	*5 Tage*	*Don 20.05.27*	*Mit 26.05.27*	
11	*- Altbauabdichtung entfernen und neue Gefälleabdichtung ausführen*	*11 Tage*	*Don 20.05.27*	*Don 03.06.27*	
12	*- Dampfsperre ausführen*	*10 Tage*	*Don 20.05.27*	*Mit 02.06.27*	
13	*- Attikabdichtung (einschl. Anschluß Altbau) aufbringen*	*5 Tage*	*Don 03.06.27*	*Mit 09.06.27*	*12*
14	*- Dachisolierung und Dachabdichtung ausführen*	*20 Tage*	*Don 10.06.27*	*Mit 07.07.27*	*13*
15	*- Unterkonstruktion für die Attikaabdeckung montieren*	*10 Tage*	*Mon 24.01.28*	*Fre 04.02.28*	
16	*- zusätzliches Eindichten von Außentüren*	*8 Tage*	*Mon 17.01.28*	*Mit 26.01.28*	
17	*- Vordach abdichten am Haupteingang*	*10 Tage*	*Mon 07.02.28*	*Fre 18.02.28*	
18	*- Attikaabdeckung montieren*	*20 Tage*	*Mon 07.02.28*	*Fre 03.03.28*	*15*
19	*- Dachbegrünung, Dachplattierung, Bekiesung, Geländer und UK für Solar ausführen*	*30 Tage*	*Mon 31.01.28*	*Fre 10.03.28*	
20	**Metallbauarbeiten**	**295 Tage**	**Mon 15.03.27**	**Fre 28.04.28**	
21	*- Außentüren/Innentüren aufmessen*	*5 Tage*	*Mon 15.03.27*	*Fre 19.03.27*	
22	*- Rahmen den Außentüren einschl. Baustellentüren montieren*	*5 Tage*	*Mon 17.05.27*	*Fre 21.05.27*	
23	*- Außentüren (wo keine Bautüren sind) montieren*	*5 Tage*	*Mon 24.05.27*	*Fre 28.05.27*	*22*
24	*- Innentürenmontage, Außentüren im Bereich der Bautüren montieren*	*20 Tage*	*Mon 03.04.28*	*Fre 28.04.28*	
25	**Innentüren und Stahlzargen**	**245 Tage**	**Mon 24.05.27**	**Fre 28.04.28**	
26	*- Stahlzargen aufmessen*	*5 Tage*	*Mon 24.05.27*	*Fre 28.05.27*	
27	*- Stahlzargen einbauen*	*10 Tage*	*Mon 26.07.27*	*Fre 06.08.27*	
28	*- Innentüren montieren*	*15 Tage*	*Mon 10.04.28*	*Fre 28.04.28*	
29	**Innenputzarbeiten**	**105 Tage**	**Mon 26.07.27**	**Fre 17.12.27**	
30	- Innenputzarbeiten im KG imTreppenhaus 2 (S-K1-10)	5 Tage	Mon 26.07.27	Fre 30.07.27	
31	- zweilagigen Kalkzementputz in den WC-Bereichen ausführen	20 Tage	Mon 02.08.27	Fre 27.08.27	30
32	- Innenputzarbeiten im EG	30 Tage	Mon 30.08.27	Fre 08.10.27	31
33	- Innenputzarbeiten im 1.OG	35 Tage	Mon 11.10.27	Fre 26.11.27	32
34	- Nachputzarbeiten im Bereich der Innenfensterbänke und Schlitzarbeiten der TGA	15 Tage	Mon 29.11.27	Fre 17.12.27	33
35	**Trockenbauarbeiten**	**180 Tage**	**Mon 07.06.27**	**Fre 11.02.28**	
36	- UK-Bodenprofile in den WC`s für Waschtische in den Klassenräumen montieren	15 Tage	Mon 07.06.27	Fre 25.06.27	
37	- Vorwand-UK`s in den Toiletten und Klassenräumen schließen	20 Tage	Mon 13.09.27	Fre 08.10.27	
38	- Trockenbauwände einseitig beplankt erstellen	10 Tage	Mon 28.06.27	Fre 09.07.27	36
39	- Trockenbauwände nach Fertigstellung der TGA schließen	20 Tage	Mon 18.10.27	Fre 12.11.27	
40	- Deckenunterkonstruktion im EG mit Aula montieren+Decke schließen	45 Tage	Mon 15.11.27	Fre 14.01.28	39
41	- Deckenunterkonstruktion im 1.OG montieren-Decke schließen	20 Tage	Mon 17.01.28	Fre 11.02.28	40
42	- Trockenputz vor Schachtwänden + Unterdecke Vordach ausführen	15 Tage	Mon 15.11.27	Fre 03.12.27	
43	**Bauabschnitt 3 (Bestand)**	**641 Tage**	**Mon 20.07.26**	**Fre 29.12.28**	
44	Arbeiten in den Sommerferien 2026	32 Tage	Mon 20.07.26	Mon 31.08.26	
45	Arbeiten in den Sommerferien 2027	32 Tage	Mon 19.07.27	Die 31.08.27	
46	Arbeiten in den Sommerferien 2028	32 Tage	Mon 10.07.28	Die 22.08.28	
47	Ausbauarbeiten im Bestandsgebäude, naturwissenschaftliche Räume herstellen, Fenster vergrößern und Türen montieren, Durchgänge zu den Neubauten (5 Stück) fertigstellen	93 Tage	Mit 23.08.28	Fre 29.12.28	46